



Limite communale

- Secteur de grande hauteur : 20 mètres maximum au faitage **Phase 1** : 452 360m² commercialisables
- Secteur de moyenne hauteur : 15 mètres maximum au faitage **Phase 2** : 115 180m² commercialisables
- Secteur de faible hauteur : 12 mètres maximum au faitage **Phase 3** : 152 435m² commercialisables

Surface totale de la ZAC : 1 141 382m²
soit 114 Ha

Surface totale aménagée hors talweg :
874 054m²

Surface totale commercialisable :
719 975m²